



TRANSPORDIAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsaluv.ee
Posti tn 34
90504, Haapsalu, Lääne maakond

Teie 24.10.2024 nr 6-1/10/24-2

Meie 25.10.2024 nr 7.2-2/24/18408-2

**Parila Töökojakompleksi maaüksuse
detailplaneeringu Vahulille kinnistul
kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu
kooskõlastamine**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Ridala Vallavolikogu 25.08.2003 otsusega nr 38 kehtestatud „Parila Töökojakompleksi detailplaneeringu“ osaliselt kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu Haapsalu linna Parila küla Vahulille kinnistu osas.

Planeeringuala asub riigitee nr 31 Haapsalu-Laiküla tee km 9,75 kaitsevööndis.

Otsuse eelnõu kohaselt on detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise ettepaneku teinud Haapsalu Linnavalitsus. Tegemist oli maakorraldusliku detailplaneeringuga, kus vastavalt detailplaneeringu seletuskirjale puudusid krundiomanikel antud ajahetkel ehitussoovid ja seetõttu oli ehitusõiguse määramine teisejärguline. Vahulille maaüksus oli planeeringu koostamise hetkel looduslik rohumaa, sellest tulenevalt ei ole detailplaneeringus Vahulille maaüksusele ehitusõigust määratud. Kehtestatud detailplaneering on antud maaüksuse osas ellu viidud ning ei ole enam aktuaalne.

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 140 lg 3 kooskõlastame planeeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu (Lisa 1).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marje-Ly Rebas
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: 1. Otsuse eelnõu

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee